



# Comune di *Rocca San Giovanni*

PROVINCIA DI CHIETI

Piazza degli Eroi, 14 – P.I. 00216740696



c.a.p.: 66020

Tel.:0872/60630

Fax:0872/620247

Web: [www.comuneroccasangiovanni.it](http://www.comuneroccasangiovanni.it)

PEC: [comune.roccasangiovanni@pec.it](mailto:comune.roccasangiovanni@pec.it)

Email: [tecnico@comuneroccasangiovanni.it](mailto:tecnico@comuneroccasangiovanni.it)

## **SETTORE ASSETTO E GESTIONE DEL TERRITORIO**

Prot. 4084

Rocca San Giovanni, lì 30/04/2024

**Alle Pubbliche Amministrazioni coinvolte nel procedimento:**

**Regione Abruzzo Dipartimento Territorio  
- Ambiente Servizio Valutazioni Ambientali  
dpc002@pec.regione.abruzzo.it**

**Regione Abruzzo Dipartimento Infrastrutture e  
Trasporti Servizio Difesa del Suolo  
dpc013@pec.regione.abruzzo.it**

**Ispettorato Ripartimentale delle Foreste  
REGIONE ABRUZZO Servizio FORESTE E PARCHI  
– DPD021  
dpd021@pec.regione.abruzzo.it**

**Provincia di Chieti Settore 2 Pianificazione Territoriale  
– Ambiente  
protocollo@pec.provincia.chieti.it**

**ARTA Abruzzo  
protocollo@pec.artaabruzzo.it**

**ERSI Ambito Chietino  
protocollo@pec.ersi-abruzzo.it**

**Soprintendenza Archeologica, Belle Arti e Paesaggio  
per le province di Chieti e Pescara  
sabap-ch-pe@pec.cultura.gov.it**

**Autorità di Bacino Distrettuale dell'Appennino  
Centrale  
protocollo@pec.autoritadistrettoac.it**

**ASL2 LANCIANO-VASTO-CHIETI Servizio di  
Epidemiologia Igiene e Sanità Pubblica  
info@pec.asl2abruzzo.it**

**COMANDO REGIONE CARABINIERI FORESTALE  
ABRUZZO E MOLISE  
tch38778@pec.carabinieri.it**

**A.R.T.A. ABRUZZO Sede Centrale  
sede.centrale@pec.artaabruzzo.it**



# Comune di Rocca San Giovanni

PROVINCIA DI CHIETI

Piazza degli Eroi, 14 – P.I. 00216740696



c.a.p.: 66020

Tel.:0872/60630

Fax:0872/620247

Web: [www.comuneroccasangiovanni.it](http://www.comuneroccasangiovanni.it)

PEC: [comune.roccasangiovanni@pec.it](mailto:comune.roccasangiovanni@pec.it)

Email: [tecnico@comuneroccasangiovanni.it](mailto:tecnico@comuneroccasangiovanni.it)

## SETTORE ASSETTO E GESTIONE DEL TERRITORIO

**Anas S.p.A. - Gruppo Ferrovie dello Stato Italiane  
Struttura Territoriale Abruzzo e Molise Area Gestione  
Rete Abruzzo**

[anas.abruzzo@postacert.stradeanas.it](mailto:anas.abruzzo@postacert.stradeanas.it)

**Riserva della Grotta delle Farfalle, nei Comuni di  
Rocca San Giovanni e San Vito Chietino**

[grottadellefarfalle@gmail.com](mailto:grottadellefarfalle@gmail.com)

[protocollosanvitochietino@pec.it](mailto:protocollosanvitochietino@pec.it)

### **Trasmessa a mezzo Pec**

**OGGETTO:** Convocazione di Conferenza di servizi preliminare ex art. 14, comma 3, della legge 241/1990 e s.m.i. inerente la modifica dell'art.39 delle NTA del PRE del Comune di Rocca San Giovanni

### **IL RESPONSABILE DEL SETTORE ASSETTO E GESTIONE DEL TERRITORIO**

PREMESSO che nel Comune di Rocca San Giovanni sono vigenti:

- il Piano Regolatore Esecutivo (PRE), approvato definitivamente con Delibera di Consiglio Comunale n.1 del 17/02/2011, ai sensi dell'art. 43 commi 2 e 5 della L.R. 11/1999;
- il Regolamento Edilizio Comunale con Delibera di Consiglio Comunale n. 5 del 13-01-2005;

RICORDATO che con Delibera N. 28 R.G. Del 08-04-2024, è stato dato indirizzo affinché l'Arch. Marcello Borrone, a seguito di incarico affidato con Determinazione del Settore Assetto e Gestione Del Territorio N. 234 / 430 R.G. Del 06-11-2023, predisponga una Relazione di fattibilità preliminare, adeguata ad indire una conferenza di servizi preliminare a sensi dell'Art. 14 comma 3 della Legge 7 agosto 1990, n. 241, avente ad oggetto le modifiche all'Art.39 ZONA G1 FASCIA COSTIERA AD ELEVATO VALORE AMBIENTALE, delle Norme Tecniche di Attuazione del Piano Regolatore Esecutivo in vigore;

VISTO il comma 7 della Legge Regionale n.58/2023 nel testo in vigore *"I Comuni che alla data di entrata in vigore della presente legge hanno in itinere un procedimento di adozione e/o approvazione del PRG o sue varianti, possono concludere la fase di approvazione dei medesimi piani entro il termine di cui all'articolo 8, comma 4, nel rispetto della previgente normativa. Il procedimento si intende iniziato in presenza di un atto di indirizzo del competente organo comunale."*

### **OSSERVATO**

- che a seguito della dismissione della ferrovia e la successiva realizzazione della Via Verde, si sta assistendo ad un importante afflusso turistico che non si concentra più in brevi e determinati periodi;
- che pertanto dopo 12 anni dall'approvazione del P.R.E. emergono dal territorio bisogni di ricalibratura degli strumenti di pianificazione, di contemperare la tutela del bene ambientale (natura e paesaggio) con lo sviluppo socio economico delle popolazioni costiere in considerazione anche delle politiche attivate di destagionalizzazione turistica;

PREMESSO che con Delibera di Giunta Comunale n. N. 28 R.G. Del 08-04-2024 è stato dato atto di indirizzo politico della volontà di sottoporre a conferenza di servizi preliminare a sensi dell'Art. 14 comma 3 della



# Comune di Rocca San Giovanni

PROVINCIA DI CHIETI

Piazza degli Eroi, 14 – P.I. 00216740696



c.a.p.: 66020

Tel.:0872/60630

Fax:0872/620247

Web: [www.comuneroccasangiovanni.it](http://www.comuneroccasangiovanni.it)

PEC: [comune.roccasangiovanni@pec.it](mailto:comune.roccasangiovanni@pec.it)

Email: [tecnico@comuneroccasangiovanni.it](mailto:tecnico@comuneroccasangiovanni.it)

## **SETTORE ASSETTO E GESTIONE DEL TERRITORIO**

Legge 7 agosto 1990, n. 241, e variante all'Art.39 ZONA G1 FASCIA COSTIERA AD ELEVATO VALORE AMBIENTALE, delle Norme Tecniche di Attuazione del Piano Regolatore Esecutivo in vigore, nonché mandato alla sottoscritta di dare seguito agli atti consequenziali;

RICHIAMATA che la Delibera di Giunta Comunale n. 35 del 30/04/2024, ad oggetto *Approvazione del contenuto dello Studio di fattibilità del piano di dettaglio dei chioschi della fascia costiera ad integrazione all'art.39 delle NTA del PRE per la Conferenza dei Servizi preliminare ai sensi dell'art.14 della L.n.241/1990 c.3 finalizzata ad acquisire pareri (prot. 4042 del 30/04/2024)*, costituito dai seguenti elaborati:

- 1 Relazione
- 2A Inquadramenti Rilievo con drone
- 2B 1/2000 Inquadramenti Piano Regolatore Esecutivo
- 2C 1/2000 Inquadramenti Piano di Assetto Idrogeologico
- 2D 1/2000 Inquadramenti L.n.1497/39 Bellezze panoramiche
- 2E 1/2000 Inquadramenti Piano Regionale Paesistico
- 2F 1/2000 Inquadramenti Vincolo Idrogeologico (RD n.3267/1923)

CONSIDERATO che la richiesta è motivata dal dover attivarsi con maggiore attenzione verso lo sviluppo costiero e che adegui lo strumento urbanistico a sostegno dello sviluppo socio economico della costa in particolare mediante politiche di destagionalizzazione turistica, che si rendono sempre più necessarie a seguito della dismissione della ferrovia e la successiva realizzazione della Via Verde, per cui è opportuno effettuare una valutazione preventiva inerente il rafforzamento dei servizi turistici (chioschi), ai fini di conoscere anticipatamente l'orientamento delle pubbliche amministrazioni coinvolte;

TENUTO CONTO che questo Ente è titolare della competenza sul procedimento in oggetto;

RITENUTO di indire apposita conferenza di servizi preliminare finalizzata ad ottenere, i necessari pareri, intese, concerti, nulla osta, autorizzazioni, concessioni o altri atti di assenso, comunque denominati;

RITENUTO di svolgere la conferenza con le modalità della conferenza semplificata di cui all'articolo 14 bis della legge 7 agosto 1990, n. 241 e s.m.i.;

VISTA la legge 7 agosto 1990, n. 241, recante: *“Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi”* e successive modificazioni e, in particolare, il capo IV – *“Semplificazione dell'azione amministrativa”*;

VISTO il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, recante: *“Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali”*;

VISTO il vigente regolamento sul procedimento amministrativo;

VISTO il vigente statuto comunale;

### **INDICE**

una CONFERENZA DI SERVIZI PRELIMINARE ai sensi dell'art. 14, comma 3, legge n. 241/1990 e s.m.i., da effettuarsi in forma semplificata ed in modalità asincrona ex art. 14-bis, legge n. 241/1990, invitando a parteciparvi le Amministrazioni coinvolte,



# Comune di *Rocca San Giovanni*

PROVINCIA DI CHIETI

Piazza degli Eroi, 14 – P.I. 00216740696



c.a.p.: 66020

Tel.:0872/60630

Fax:0872/620247

Web: [www.comuneroccasangiovanni.it](http://www.comuneroccasangiovanni.it)

PEC: [comune.roccasangiovanni@pec.it](mailto:comune.roccasangiovanni@pec.it)

Email: [tecnico@comuneroccasangiovanni.it](mailto:tecnico@comuneroccasangiovanni.it)

## **SETTORE ASSETTO E GESTIONE DEL TERRITORIO**

### **E COMUNICA QUANTO SEGUE:**

1. la conferenza di servizi ha per oggetto: **Integrazione Art.39 ZONA G1 FASCIA COSTIERA AD ELEVATO VALORE AMBIENTALE, delle Norme Tecniche di Attuazione del Piano Regolatore Esecutivo in vigore**
2. la relativa documentazione ad oggetto Studio di fattibilità del piano di dettaglio dei chioschi della fascia costiera ad integrazione all'art.39 delle NTA del PRE per la Conferenza dei Servizi preliminare ai sensi dell'art.14 della L.n.241/1990 c.3 finalizzata all'acquisizione dei pareri degli enti coinvolti, costituito dai seguenti elaborati:
  - 1 Relazione
  - 2A Inquadramenti Rilievo con drone
  - 2B 1/2000 Inquadramenti Piano Regolatore Esecutivo
  - 2C 1/2000 Inquadramenti Piano di Assetto Idrogeologico
  - 2D 1/2000 Inquadramenti L.n.1497/39 Bellezze panoramiche
  - 2E 1/2000 Inquadramenti Piano Regionale Paesistico
  - 2F 1/2000 Inquadramenti Vincolo Idrogeologico (RD n.3267/1923)
3. è visionabile al seguente link: <https://we.tl/t-o5uvbva9aN>
4. entro 30 giorni dal ricevimento della presente è possibile richiedere integrazioni documentali o chiarimenti relativi a fatti, stati o qualità non attestati in documenti già in possesso dell'amministrazione stessa o non direttamente acquisibili presso altre pubbliche amministrazioni;
5. entro 90 giorni dal ricevimento della presente le amministrazioni coinvolte devono rendere le proprie determinazioni relative alla decisione oggetto della conferenza, fermo restando l'obbligo di rispettare il termine finale per la conclusione del procedimento. Per le amministrazioni preposte alla tutela ambientale, paesaggistico-territoriale, dei beni culturali, o alla tutela della salute dei cittadini il suddetto termine è fissato in 90 giorni, fatte salve le disposizioni di legge o i provvedimenti di cui all'articolo 2 della legge 241/1990 e s.m.i. che prevedano un termine diverso;

Per informazioni è possibile contattare il responsabile del procedimento è l'Arch. Federica BERARDI tel. 0872/60121. mail [tecnico@comuneroccasangiovanni.it](mailto:tecnico@comuneroccasangiovanni.it) – PEC: [comune.roccasangiovanni@pec.it](mailto:comune.roccasangiovanni@pec.it).

**Distinti saluti.**



**IL RESPONSABILE**  
**SETTORE ASSETTO E GESTIONE DEL TERRITORIO**  
**Arch. Federica BERARDI**



# Comune di *Rocca San Giovanni*

PROVINCIA DI CHIETI

Piazza degli Eroi, 14 – P.I. 00216740696



c.a.p.: 66020

Tel.:0872/60630

Fax:0872/620247

---

Web: [www.comuneroccasangiovanni.it](http://www.comuneroccasangiovanni.it)

PEC: [comune.roccasangiovanni@pec.it](mailto:comune.roccasangiovanni@pec.it)

Email: [tecnico@comuneroccasangiovanni.it](mailto:tecnico@comuneroccasangiovanni.it)

## **SETTORE ASSETTO E GESTIONE DEL TERRITORIO**

- **Amministrazione competente:** *Comune Rocca San Giovanni (CH)*
- **Oggetto del Procedimento:** *Conferenza di servizi preliminare ai sensi dell'art. 14, comma 3, legge n. 241/1990*
- **Responsabile del Procedimento:** *Arch. Federica BERARDI*
- **Ufficio di riferimento per la gestione del procedimento amministrativo:** *Ufficio Tecnico Comune Rocca San Giovanni Con sede in Rocca San Giovanni Piazza degli Eroi, 14 tel. 0872/60121 – email: [tecnico@comuneroccasangiovanni.it](mailto:tecnico@comuneroccasangiovanni.it) – PEC: [comune.roccasangiovanni@pec.it](mailto:comune.roccasangiovanni@pec.it)*